



DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO
 DIRECCION: DESARROLLO URBANO
 OFICIO: No. DU/070/2022
 ASUNTO: EL QUE SE INDICA

Chilapa de Álvarez, Gro. A 07 de Noviembre del 2022

MSP. ADRIAN SANCHEZ MALDONADO
DIRECTOR DE TRANSPARENCIA Y ACCESO
A LA INFORMACION PÚBLICA.
P R E S E N T E

Con respecto al oficio No. DTAIP/109/2022, de fecha 04 de Noviembre del año en curso; donde nos pide información respecto a los planes de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Ecológico, tipos y usos de suelo, licencias de uso y Construcción, por lo anterior informo a usted que no contamos con Plan de Desarrollo Urbano, ni con Plan de Ordenamiento Territorial y Ecológico; anexamos al presente de manera digital (PDF) las tablas de valores respecto a el Uso de Suelo y las Licencias de Construcción.

Sin más por el momento, me despido de usted, enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 DE CHILAPA, GRO.
 2021-2024

DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO
ARQ. LILIANA CHAVELAS OSORIO
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO

SECRETARÍA DE
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
 CONSTITUCIONAL
 DE CHILAPA, GRO.
 2021-2024

SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
ING. JUAN ANTONIO LUQUIN MENDOZA
SECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

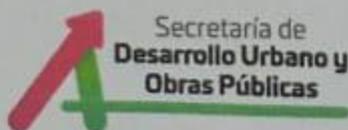


TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION QUE OFRECE EL MUNICIPIO DE CHILAPA DE ALVAREZ

SERVICIOS	REQUISITOS	COSTOS (Incluyen impuestos)					
Licencias de Construcción, Demolición, Remodelación	*Copia del título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión. *Copia del Recibo de Pago del Impuesto Predial del Año Vigente *Copia de la Identificación Oficial con fotografía vigente del propietario,	Primera Clase \$15.92	Segunda Clase \$11.37	Economico \$6.30	Casa/Hab.	Cobro por Metro Cuadrado o lineal	
		Primera Clase \$26.83	Segunda Clase \$12.19	Economico \$7.22	Comercial		
Construcción en Panteón Municipal (Gavetas, Capillas, Monumentos, Criptas, Barandales Circulación de lotes)	*Copia del título de Perpetuidad. *Copia de la Identificación Oficial con fotografía vigente del propietario, poseedor y/o interesado	Boveda/gaveta \$113.93	Monumentos \$186.93	Criptas \$113.93	Barandales \$64.88	Capillas \$242.55	Circulación de Lotes \$62.17
Licencia de Ruptura en Vía Pública	*Copia del título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión. *Copia del Recibo de Pago del Impuesto Predial del Año Vigente *Copia de la Identificación Oficial con fotografía vigente del propietario, poseedor y/o interesado *Croquis de Ubicación del Predio en Mención	Concreto \$123.88	adoquín \$95.01	asfalto \$66.14	empedrado \$44.50	otro material \$21.64	Cobro por Metro lineal

TABLA DE VALORES DE USO DE SUELO URBANO Y RURAL

Constancia de Factibilidad de Uso de Suelo	*Copia del título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión. *Copia del Recibo de Pago del Impuesto Predial del Año Vigente *Copia de la Identificación Oficial con fotografía vigente del propietario, poseedor y/o interesado *Croquis de Ubicación del predio en Mención	\$382.75
--	--	-----------------